제 2369 호

2023. 3. 16.

발행인 : 동 대 문 구 청 장
편집인 : 홍 보 담 당 관
전 화 : 2127-5069
FAX : 3299-2666

선 람

구 보

차 례

◎ 고 시

○ 제2023-27호 개발행위허가제한지역 기간연장 및 지형도면 고시 ····· 2
○ 제2023-28호 도로명주소 고시 ····· 5
○ 제2023-29호 휘경동 43번지 일대 행위제한 변경(기간 연장) 및 지형도면 고시 ····· 7

◎ 공 고

○ 제2023-370호 자동차 운행정지명령 내역 공고 ····· 9

공											
람											

1. 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.
2. 구보는 공문서로서의 효력을 가집니다.

서울특별시 동대문구

[고 시]

◎ 서울특별시 동대문구 고시 제2023-27호

개발행위허가제한 기간연장 및 지형도면 고시

동대문구고시 제2020-23호(2020.3.19.)호로 개발행위허가제한지역 지정 및 지형도면 고시된 청량리동 268번지 일대의 무분별한 개발행위 방지를 위해「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제63조 및 같은법 시행령 제60조 규정에 따라 아래와 같이 개발행위허가제한지역 기간을 연장하고,「토지이용규제 기본법」제8조 및 같은법 시행령 제7조에 의거 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2023년 3월 16일

서울특별시 동대문구청장

1. 결정 취지

지구단위계획 수립 예정인 청량리역 전면부 지구단위계획구역에 대하여 지구단위계획 구역 지정 및 계획 결정시까지 개발행위허가제한지역 기간을 연장하여 개발행위허가(신축)를 제한 하고자 함

2. 개발행위허가 제한 개요

가. 개발행위허가제한지역

- 청량리동 268번지 및 전농동 591-2번지 일대(150,225㎡)

나. 제한근거 및 사유

- 근거 :「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제63조제1항제3호
- 사유 : 청량리역 전면부 지구단위계획 수립 중으로 계획 결정시까지 기간 연장

다. 개발행위허가제한 주요내용

- 제한기간 : 개발행위허가제한 연장 시행일로부터 2년('23.3.19.~ '25.3.18.) (지구단위계획 결정시 결정고시일 까지)
- 제한대상행위 : 건축법 제11조에 의한 건축허가(신축)

※ 예외사항 : 구 도시계획위원회 심의를 거쳐 지구단위계획수립에 지장이 없다고 인정된 경우

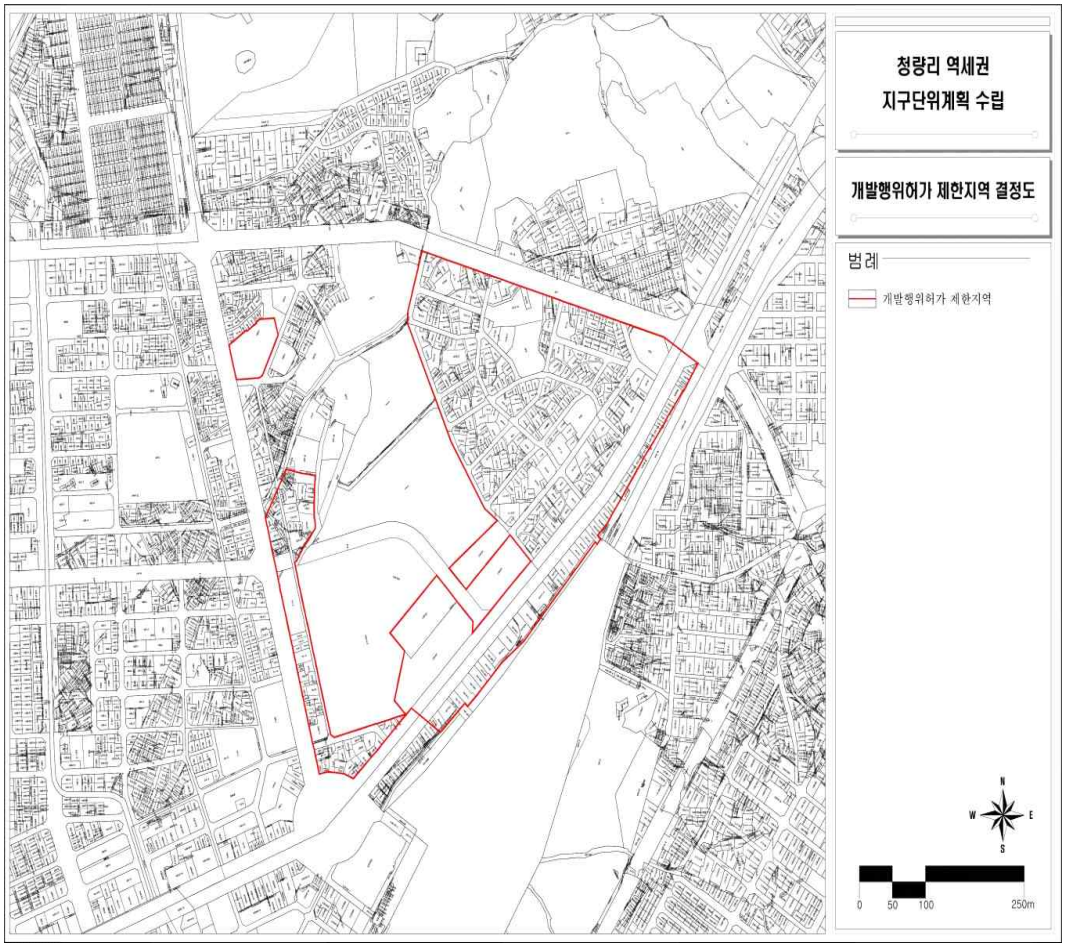
3. 관계도면 : 붙임참조

※ 본 도면은 참고용이므로 측량 및 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

4. 관계도서는 동대문구청 도시계획과(☏2127-4947)에 비치하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면 등은 토지이음(http://eum.go.kr)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

□ 지형도면


청량리 역세권
지구단위계획 수립
개발행위허가 제한지역 결정도
범례
개발행위허가 제한지역
N
W
E
S
0
50
100
250m

◎ 서울특별시 동대문구 고시 제2023 - 28호

도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항 및 같은 법 시행규칙 제23조 규정에 의거 우리 구 도로명주소 이동사항을 다음과 같이 고시합니다.

2023년 3월 16일

서울특별시 동대문구청장

❑ 도로명주소 부여

연번	소재지번	도로명주소	도로명주소 부여사유	도 로 명	
				고시일	부여사유
1	장안동 405-13	천호대로77 가길 9-4	건물 신축	2010. 6. 17.	천호대로에서 분기된 도로구간으로 순차적으로 일련번호 부여
2	답십리동 542-6	황물로 56	건물 신축	2009. 12. 17.	황물상가 밀집 지역 중심도로
3	제기동 67-19, -79, -80, -81, 282	제기로2길 30	건물 신축	2011. 3. 17.	제기로에서 분기된 도로구간으로 순차적으로 일련번호 부여
4	휘경동 187-5 이문동 371-26	이문로 56	건물 신축	2010. 5. 20.	행정구역명(이문동)을 이용하여 이문로로 명명

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 동대문구청 부동산정보과(☎2127-4498)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

❑ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

❍ 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용합니다.

❍ 공공기관에서 비치 · 관리하고 있는 공법관계의 각종 공부상 주소 및 위치관련 전자시스템은 해당기관에서 도로명주소로 전환합니다.

❑ 도로명주소 변경 등

❍ 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제15조, 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.

❑ 기타사항

❍ 공동주택의 경우, 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 사용합니다.

서울특별시 동대문구고시 제2023-29호

휘경동 43번지 일대 행위제한 변경(기간 연장) 및 지형도면 고시

서울특별시 동대문구 고시 제2020-24호(2020.03.19.)로 행위제한 및 지형도면 고시된, 휘경동 43번지 일대 주택재개발 정비계획을 수립 중인 지역에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제19조 제7항 및 같은 법 시행령 제16조, 「토지이용규제 기본법」제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 아래와 같이 행위제한 변경(기간 연장) 및 지형도면을 고시합니다.

2023년 3월 16일

서울특별시 동대문구청장

1. 행위제한 대상지

위 치	당초 면적	변경 면적	비고(면적 변경 사유)
휘경동 43번지 일대	49,404㎡	49,397㎡	기 행위제한 구역과 정비계획 수립 과정에서 변경된 구역계 변경 반영

2. 행위제한 근거 및 사유, 대상

- 제한근거 : 「도시 및 주거환경정비법」 제19조제7항

- 제한사유 : 정비계획 결정 및 정비구역 지정을 위하여 행정절차 진행과정에 있는 지역으로 비경제적인 건축행위 및 투기 수요의 유입 방지
- 제한대상 : 건축물의 건축, 토지의 분할

3. 행위제한 제외 대상

- 천재지변에 따른 보수공사 관련

4. 행위제한 기간(연장)

- 당초 : 2020. 3. 19. ~ 2023. 3. 18.
- 변경 : 2023. 3. 19. ~ 2024. 3. 18.(※ 1년 연장)

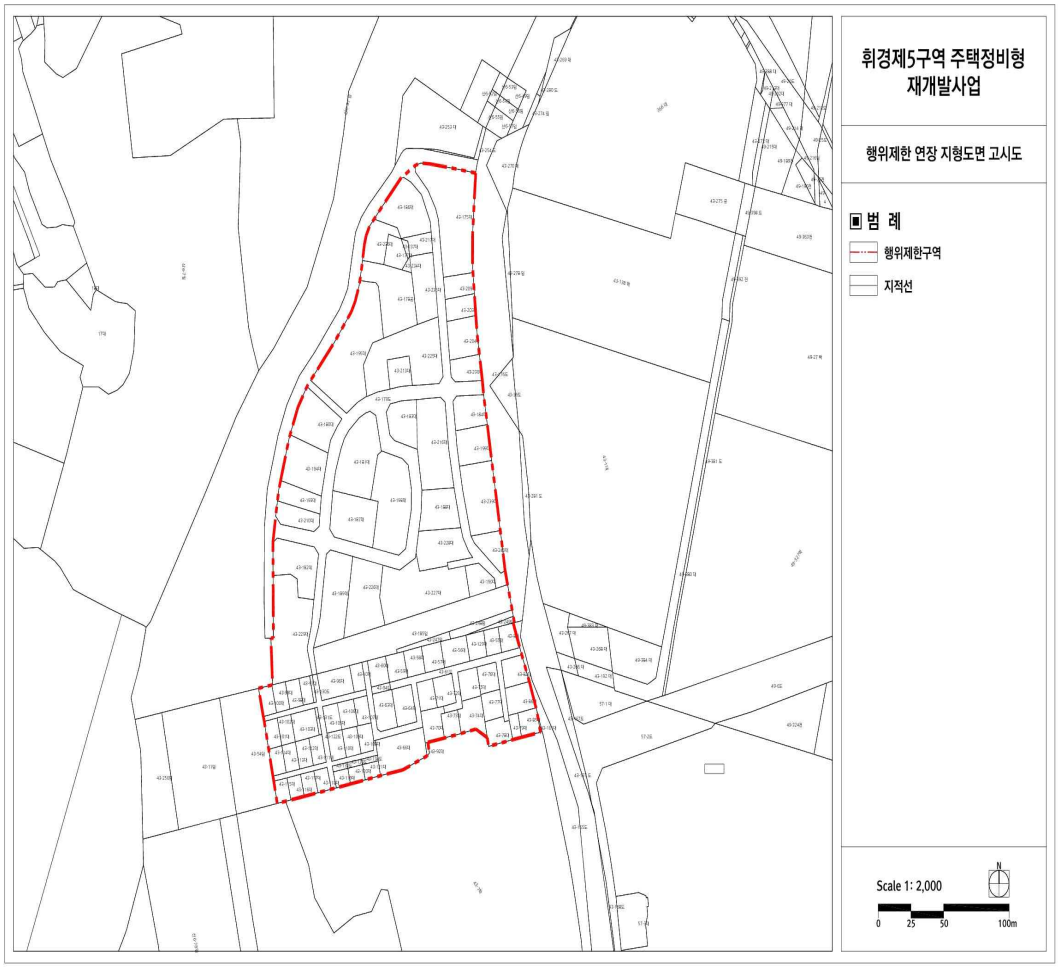
(단, 서울시에서 정비구역지정 고시 시 해제)

5. 관계도면 : 붙임 참조

※ 첨부된 지역도면은 참고용 도면이므로, 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

6. 안내사항

- 시민의 열람편의를 위해 동대문구 주거정비과(☎ 2127-4666)에 관련도서를 비치하여 열람하고 있습니다.


휘경제5구역 주택정비형 재개발사업
행위제한 연장 지형도면 고시도
범 례
행위제한구역
지적선
Scale 1: 2,000
N
0
25
50
100m

[공 고]

◎ 서울특별시 동대문구 공고 제 2023 - 370호

자동차 운행정지명령 내역 공고

「자동차관리법」제24조의2 및 동법 시행규칙 제22조, 제23조의 규정에 따라 운행정지명령을 등록하고 그 내역을 아래와 같이 공고합니다.

2023년 3월 16일

서울특별시 동대문구청장

1. 공 고 명 : 자동차 운행정지명령 내역 공고

2. 공고기간 : 2023. 3. 16. ~ 2023. 3. 30.

3. 공고대상 : 04서8692 외 5대 [붙임 참조]

4. 공고내용

가. 자동차 소유자가 아닌 자가 정당한 사유 없이 자동차를 운행하는 경우 「자동차관리법」 제24조의2제6항 및 동법 시행규칙 제23조의2에 따라 등록번호판을 영치할 수 있으며, 동법 제81조제7의2호에 따라 처벌을 받습니다.

나. 운행정지 명령을 위반하여 해당 자동차를 계속 운행하는 경우 「자동차관리법」 제13조제3항제3호에 따라 직권으로 말소될 수 있으며, 직권으로 말소등록 된 자동차를 운행하는 경우 동법 제80조제1호 규정에 따라 처벌을 받습니다.

다.「자동차관리법」 제24조의2제4항에 따라 운행정지를 명령한 자동차에 지방세 등 체납금 환수를 위해 공매가 가능합니다.

5. 문의사항 : 동대문구청 자동차관리과 (☏ 02-2127-4437)

자동차 운행정지명령등록 공고내역

자동차 등록번호	차대번호	차명	소유자명	운행정지 명령사유	등록일
04서8692	WDDWF4CB3JF659448	C200	문*현	소유자의 요청	2023.02.02.
185라6323	WAUZZZ4H3FN025792	A8 50 TDI quattro	오*옥		2023.02.24.
27구3654	WDDLJ9HB7GA163758	CLS250 d 4Matic	경*훈		2023.01.16.
30주2503	KMHDH41DBCU603455	아반떼 (AVANTE)	권*희		2023.02.03.
92어7069	KPACA4AB18P024984	액티언스포츠	노*규		2023.01.17.
강원 29가8298	KMHCF31FPVA045056	쏘나타III2.0 GOLD	정*섭		2023.02.03.