제2335호
2022. 7. 21.

발행인 : 동 대 문 구 청 장
편집인 : 홍 보 담 당 관
전 화 : 2127-5069
FAX : 3299-2666

선 람

구 보

차 례

◎ 고 시

◎ 공 고

◎ 기 타

공											
람											

1. 구 공무원은 반드시 읽어야 합니다.
2. 구보는 공문서로서의 효력을 가집니다.

서울특별시 동대문구

[고 시]

◎ 서울특별시 동대문구 고시 제2022 - 139호

도로명주소 고시

도로명주소법 제11조제3항, 제12조제5항 및 같은 법 시행규칙 제23조 규정에 의거 우리 구 도로명주소 이동사항을 다음과 같이 고시합니다.

2022년 7월 21일

서울특별시 동대문구청장

❑ 도로명주소 변경

연번	변경 전 주소	변경 후 주소	효력발생일	변경사유
1	회기로4길 25	회기로4길 25	2022. 7. 21.	하나의 건물군으로 되어있는 각각의 건물에 별도의 도로명주소로 변경
		회기로4길 25-1		

❑ 도로명주소 폐지

연번	종전주소 (지번주소)	도로명주소	폐지일	폐지사유
1	신설동 25-44	왕산로3길 17	2022.07.21.	건축물 철거
2	신설동 89-38	왕산로 21-14	2022.07.21.	건축물 철거
3	용두동 39-566	천호대로35길 68	2022.07.21.	건축물 철거
4	전농동 295-7	사가정로 111	2022.07.21.	건축물 철거
5	답십리동 891	답십리로60길 59	2022.07.21.	건축물 철거

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 동대문구청 부동산정보과(☎2127-4498)에 문의 또는 도로명주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다

❑ 도로명주소 사용 및 공부상 주소전환

❍ 도로명주소는 고시 후 도로명주소법 제19조제1항에 의거 공법관계에 있어서 주소로 사용합니다.

❍ 공공기관에서 비치·관리하고 있는 공법관계의 각종 공부상 주소 및 위치관련 전자시스템은 해당 기관에서 도로명주소로 전환합니다.

❑ 도로명주소 변경 등

❍ 도로명 또는 건물번호 변경신청은 도로명주소법 시행령 제15조, 제26조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.

❑ 기타사항

❍ 공동주택의 경우, 도로명주소의 상세주소는 공법관계의 각종 공부상 기재된 주소로 사용합니다.

◎ 서울특별시 동대문구 고시 제2022 - 140호

도시계획시설(공원)사업 실시계획(최초) 인가고시

서울특별시 동대문구고시 제2020-26호(2020.3.26.)로 도시계획시설(공원) 결정되고, 서울특별시 동대문구고시 제2022-129호(2022.06.23.)로 공원조성계획 결정 및 지형도면 고시된, 동대문구 답십리동 53-43번지 소공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 도시계획시설(공원)사업 실시계획(최초)을 작성하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조 등 규정에 따라 이를 고시합니다.

2022년 7월 21일

서울특별시 동대문구청장

1. 사업시행지 : 서울특별시 동대문구 답십리동 53-43번지

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종　류 : 도시계획시설(공원) 사업
- 명　칭 : 용두제6구역 관련 소공원 조성

3. 사업규모 : 142㎡

4. 사업 시행자의 성명 및 주소

- 성　명 : 서울특별시 동대문구청장

- 주 소 : 서울특별시 동대문구 천호대로 145

5. 사업착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2022. 12. 31.

6. 사용 또는 수용할 토지조서

연번	소재지	편입면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		
			성 명	주 소	성명	주소	권리종류 및 내용
1	답십리동 53-43	142	용두제6구역 주택재개발 정비사업조합	동대문구 왕산로9길 15			

7. 관계도서는 동대문구청 공원녹지과에 비치되어 있으며, 자세한 사항은 ☎ 2127-4772로 문의하시기 바랍니다.

공 고

◎ 서울특별시 동대문구 공고 제2022-820호

도시계획시설(답십리근린공원)사업 공사완료 공고

1. 건설부고시 제138호(1977.7.14)로 도시계획시설(공원) 결정되고, 서울특별시 고시 제2021-432호(2021.8.21)로 공원조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시된 답십리근린공원에 대하여,

2. 동대문구고시 제2021-197호(2021.9.30.)로 도시계획시설(답십리근린공원)사업 실시계획 인가 고시, 동대문구고시 제2022-41호(2022.3.3.) 및 동대문구고시 제2022-98호(2022.5.6.)로 도시계획시설(답십리근린공원) 사업 실시계획 변경(경미한 사항) 고시된 답십리근린공원 문화예술회관 리모델링사업이 완료됨에 따라, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조, 같은법 시행령 제102조 규정에 의해 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2022년 7월 21일

서울특별시 동대문구청장

가. 사업시행위치 : 서울특별시 동대문구 답십리동 산2-121번지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(답십리근린공원) 사업
- 명 칭 : 답십리근린공원 문화예술회관 리모델링 사업

다. 사업면적 : 1,965㎡

- 주요내용 : 문화예술회관 리모델링 사업(용도변경 포함) 및 녹지대 정비
- 건축개요

구 분	사업내용	비 고
건축면적	779.07 ㎡	
연면적	2,929.68㎡	
층수/건물높이	지하1층, 지상3층 / 16.75m	
구조	철근콘크리트조	
주용도	문화및집회시설 제1종근린생활시설	
엘리베이터	15인승	

라. 사업 시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 서울특별시 동대문구청장
- 주 소 : 서울시 동대문구 천호대로 145(용두동)

마. 사업기간 : 실시계획인가 고시일로부터 ~ 2022. 6. 30.

바. 관계도서 : 생략(동대문구청 공원녹지과 비치, ☎2127-4772)

◎ 서울특별시 동대문구 공고 제2022 - 821호

청량리제4구역 도시환경정비사업 내 공원조성계획(변경) 결정 주민의견청취 열람공고

1. 서울특별시고시 제2013-176호(2013.06.07.)로 청량리재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경결정 및 지형도면 고시(공원 최초 결정)되고, 서울특별시고시 제2016-166호(2016.06.16.)로 청량리재정비촉진지구 내 청량리4재정비촉진구역 촉진계획 변경결정 및 지형도면 고시(공원 최종 결정)되고, 서울특별시 동대문구고시 제2014-94호(2014.09.11.)로 사업시행인가(공원조성계획 결정)된 청량리제4구역 도시환경정비사업 내 공원(가로공원)에 대한 조성계획(변경) 결정을 위해,

2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 동법 시행령 제22조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 주민의견 청취를 위하여 다음과 같이 열람 공고합니다.

3. 관계도서는 동대문구 공원녹지과에 비치되었으며, 공고일로부터 14일간 열람하오니 본 열람에 의견이 있으신 분은 열람 기간 내에 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 7월 21일

서울특별시 동대문구청장

가. 위 치 : 서울특별시 동대문구 전농동 620-51번지 일대

나. 면 적 : 2,343.1㎡

다. 변경내용(안)

<신 설>

- 조경시설 : 수경시설: 84.56㎡ (신설)

<변 경>

- 기반시설 : 도로(감) 67.60㎡ (493.21㎡ → 425.61㎡)
  광장(감) 137.65㎡ (297.11㎡ → 159.46㎡)
- 조경시설 : 파고라(증) 9.20㎡ (28.88㎡ → 38.08㎡)
- 휴양시설 : 휴게소(증) 80.98㎡ (109.68㎡ → 190.66㎡)
  앉음벽(감) 0.27㎡ (11.87㎡ → 11.60㎡)
- 녹 지 : 전체 면적(증) 81.83㎡ (1,351.30㎡ → 1,433.13㎡)

<폐 지>

- 조경시설 : 바닥분수, 산석가벽, 플랜터, 조형앉음석(48.65㎡)

라. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

마. 열람장소 : 동대문구청 공원녹지과 (☎02-2127-4772)

청량리 제4구역 도시환경정비사업 내 가로공원 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 서울시 동대문구 전농동 620-51번지 일대)

구 분		변경전 부지면적 (㎡)	변경전 시설면적 (㎡)	변경전 건축물 동수 (동)	변경전 건축물 바닥면적 (㎡)	변경전 건축물 연면적 (㎡)	변경전 공작물 (기)
계		2,343.10	991.80				109
기반시설	소 계	790.32	790.32				
기반시설	도 로	493.21	493.21				
기반시설	광 장	297.11	297.11				
조 경 시 설		77.53	77.53				33
휴 양 시 설		123.95	123.95				41
관 리 시 설							35
녹지 및 기타		1,351.30					
시 설 율 (법정 기준없음)		(991.80 ÷ 2,343.10) × 100% = 42.33%					
건 폐 율 (법정 기준없음)		0%					

<table>
<tr><th colspan="6">변 경 후</th><th rowspan="3">비 고</th></tr>
<tr><th rowspan="2">부지면적
(㎡)</th><th rowspan="2">시설면적
(㎡)</th><th colspan="3">건 축 물</th><th rowspan="2">공작물
(기)</th></tr>
<tr><th>동수
(동)</th><th>바닥면적
(㎡)</th><th>연면적
(㎡)</th></tr>
<tr><td>2,343.10</td><td>909.97</td><td></td><td></td><td></td><td>108</td><td>시설면적 감소
81.83㎡</td></tr>
<tr><td>585.07</td><td>585.07</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>감 205.25㎡</td></tr>
<tr><td>425.61</td><td>425.61</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>감 67.60㎡</td></tr>
<tr><td>159.46</td><td>159.46</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>감 137.65㎡</td></tr>
<tr><td>122.64</td><td>122.64</td><td></td><td></td><td></td><td>32</td><td>증 45.11㎡
(감 1기)</td></tr>
<tr><td>202.26</td><td>202.26</td><td></td><td></td><td></td><td>41</td><td>증 78.31㎡</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>35</td><td></td></tr>
<tr><td>1,433.13</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>증 81.83㎡</td></tr>
<tr><td colspan="6">(909.97 ÷ 2,343.10) × 100% = 38.83%</td><td>해당없음</td></tr>
<tr><td colspan="6">0%</td><td>해당없음</td></tr>
</table>

2. 시설조서

구 분		변 경 전								
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)
								바닥면적	연면적	
합 계				2,343.10	991.80					109
기반시설	소 계			790.32	790.32					
	도 로		부지내	493.21	493.21					
	광 장	소계		297.11	297.11					
		가-1	부지내	170.76	170.76					
		가-2	부지내	44.88	44.88					
		가-3	부지내	81.47	81.47					

변 경 후									비 고
부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
						바닥면적	연면적		
		2,343.10	909.97					108	시설면적 감소 81.83㎡
		585.07	585.07						
	부지내	425.61	425.61						
		159.46	159.46						
가-1	부지내	159.46	159.46						1개로 통합

구 분		변 경 전								
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)
								바닥면적	연면적	
조경시설	소 계			77.53	77.53					33
	바닥분수	①	진입광장 가-1	38.48	38.48	석재				1
	산석가벽	②	부지내	4.25	4.25	석재				
	플랜터	③	진입광장 가-1	3.90	3.90	석재				
	조형 앉음석	④	진입광장 가-1	2.02	2.02	석재				
	파고라	⑤	부지내	28.88	28.88	목재				2
	볼라드	⑥	부지내	-	-	석재				30
	수경시설									
	수경시설									
	수경시설									
	수경시설									

변 경 후									비 고
부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
						바닥면적	연면적		
		122.64	122.64					32	증 45.11㎡
									제외
									제외
									제외
									제외
⑤	부지내	38.08	38.08					1	
	부지내	–	–	석재				30	
①	부지내	15.23	15.23	철재				1	신규
②	부지내	14.22	14.22	철재					
③	부지내	12.58	12.58	철재					
④	부지내	42.53	42.53	철재					

구 분		변경 전								
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)
								바닥면적	연면적	
휴양시설	소계			123.95	123.95					41
	휴게소	나-1	부지내	43.00	43.00					
		나-2	부지내	29.91	29.91					
		나-3	부지내	36.77	36.77					
	앉음벽	⑦	부지내	11.87 (길이 =29.7m)	11.87 (길이 =29.7m)	석재+목재				
	조형 앉음벽	⑧	부지내	2.40 (길이 =6.0m)	2.40 (길이 =6.0m)	석재				
	등의자	⑨	부지내			목재				9
	평의자	⑩	부지내			목재				23
	통석의자	⑪	부지내			석재				9

변 경 후									비 고
부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적	건축물 (㎡) 연면적	공작물 (기)	
		202.26	202.26					41	증 78.31㎡
나-1	부지내	190.66	190.66	목재					1개로 통합
⑥	부지내	11.60 (길이 =23.2m)	11.60 (길이 =23.2m)	석재					
⑦	부지내			석재					
⑧	부지내			목재				9	
⑨	부지내			목재				23	
⑩	부지내			석재				9	

구 분		변 경 전								
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적	건축물 (㎡) 연면적	공작물 (기)
관리시설	소 계									35
	공원종합 안내판	⑫	부지내							2
	공원이용 안내판	⑬	부지내							1
	방향 안내판	⑭	부지내							2
	공원등A	⑮	부지내							7
	공원등B	⑯	부지내							5
	정원등	⑰	부지내							18
녹지 및 기타	소 계			1,351.30						
	녹지 및 기타		부지내	1,351.30						

변 경 후									비 고
부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
						바닥면적	연면적		
								35	
								2	
								1	
								2	
								7	
								5	CCTV (일체형)
								18	잔디밭등
		1,433.13							증 81.83㎡
	부지내	1,433.13							증 81.83㎡

3. 도로조서

- 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				227.5	493.21				
변경					–	425.61				
당초	소로	소 계			33.7	168.78				
변경					–	303.71				
당초		3	1	5.0	33.7	168.78	연결로	소로 3-1	진입광장 가-1	
변경		4	1	–	–	151.05	연결로	소로-3	보행가로 -1	
변경		4	2	–	–	32.93	연결로	휴게소 (데크)	보행가로 -1	
변경		4	3	–	–	119.73	연결로	진입광장 가-1	보행가로 -1	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	산책로	소 계			193.8	324.43				
변경					-	21.79				
당초		산	1	2.2~3.1	43.7	101.44	산책로	휴식광장 가-3	소로-1	
당초		산	2	2.0~2.6	33.7	72.53	산책로	진입광장 가-2	소로-1	
당초		산	3	2.0~11.0	18.9	64.99	산책로	소로 3-1	산책로-2	
당초		산	4	2.0~5.8	15.0	35.62	산책로	소로 3-1	산책로-1	
당초		산	5	1.0~2.2	10.7	6.18	산책로	소로-1	산책로-1	
당초		산	6	1.0~2.2	13.3	7.98	산책로	소로-1	산책로-1	
당초		산	7	1.0~2.2	13.2	7.57	산책로	소로-1	산책로-4	
당초		산	8	1.0~1.6	9.1	5.36	산책로	소로-1	산책로-4	
당초		산	9	1.0~2.2	4.3	2.77	산책로	소로 3-1	산책로-8	
당초		산	10	1.0~1.6	8.4	5.14	산책로	소로-1	산책로-3	
당초		산	11	1.0~2.2	15.6	10.17	산책로	휴게소 나-2	소로-1	
당초		산	12	1.0~2.2	7.9	4.68	산책로	소로 3-1	소로-1	
변경		산	1			21.79	산책로	가로	진입광장 가-1	
당초	보행가로	소 계			0.0	0.00				
변경					-	100.11				
신규		보	1			100.11	보행가로	가로공원 서측	가로공원 동측	

조성계획도(당초)

청량리4구역가로공원

☑ 시설면적비교표(공원부,변경전)

구 분	부호	시 설 명	부지면적	시설면적	규모/수량	비 고
계		가로공원	2,374.20㎡	991.8㎡	시설율 41.77%	
기반시설		소 계	790.32㎡	790.32㎡		
		광 장	297.11㎡	297.11㎡	-	
	가-1	진입광장	170.76㎡	170.76㎡	-	
	가-2	진입광장	44.88㎡	44.88㎡	-	
	가-3	휴식광장	81.47㎡	81.47㎡	-	
		도 로	493.21㎡	493.21㎡		
	소-1	소로	168.78㎡	168.78㎡	-	
	산-1	산책로	101.44㎡	101.44㎡	-	
	산-2	산책로	72.53㎡	72.53㎡	-	
	산-3	산책로	64.99㎡	64.99㎡	-	
	산-4	산책로	35.62㎡	35.62㎡	-	
	산-5	산책로	6.18㎡	6.18㎡	-	
	산-6	산책로	7.98㎡	7.98㎡	-	
	산-7	산책로	7.57㎡	7.57㎡	-	
	산-8	산책로	5.36㎡	5.36㎡	-	
	산-9	산책로	2.77㎡	2.77㎡	-	
	산-10	산책로	5.14㎡	5.14㎡	-	
	산-11	산책로	10.17㎡	10.17㎡	-	
	산-12	산책로	4.68㎡	4.68㎡	-	
조경시설		소 계	77.53㎡	77.53㎡	3기(개소)	
	①	바닥분수	38.48㎡	38.48㎡	1개소	
	②	산석가벽	4.25㎡	4.25㎡	-	10.6m
	③	플랜터	3.90㎡	3.90㎡	-	9.7m
	④	조형앉음석	2.02㎡	2.02㎡	-	6.7m
	⑤	파고라	28.88㎡	28.88㎡	2개소	
	⑥	볼라드	-	-	28기	
휴양시설		소 계	123.95㎡	123.95㎡	41기(개소)	
	나-1	휴게소	43.00㎡	43.00㎡	-	
	나-2	휴게소	29.91㎡	29.91㎡	-	
	나-3	휴게소	36.77㎡	36.77㎡	-	
	⑦	앉음벽	11.87㎡	11.87㎡	-	29.7m
	⑧	조형앉음벽	2.40㎡	7.27㎡	-	6.0m
	⑨	등의자	-	-	9기	
	⑩	평의자	-	-	23기	
	⑪	통석의자	-	-	9기	
관리시설		소 계	-	-	17개소	
	⑫	공원안내판A	-	-	2개소	
	⑬	공원안내판B	-	-	1개소	
	⑭	방향안내판	-	-	2개소	
	⑮	공원등	-	-	7개소	
	⑯	공원등 · CCTV(일체형)	-	-	5개소	
	⑰	잔디발등	-	-	18개소	
녹지 및 기타		녹 지	1,382.40㎡	-	-	

조성계획도(변경)

청량리4구역가로공원

☑ 시설면적비교표(공원부, 변경후)

구 분	부호	시 설 명	부지면적	시설면적	규모/수량	비 고
계		가로공원	2,343.10㎡	909.97㎡	시설율 38.83%	
기반시설		소 계	585.07㎡	585.07㎡		
		광 장	159.46㎡	159.46㎡	-	
	가-1	진입광장	159.46㎡	159.46㎡	-	
		보 행 로	425.61㎡	425.61㎡		
	보-1	보행가로	100.11㎡	100.11㎡	-	
	산-1	산책로	21.79㎡	21.79㎡	-	
	소-1	소로	151.05㎡	151.05㎡	-	
	소-2	소로	32.93㎡	32.93㎡	-	
	소-3	소로	119.73㎡	119.73㎡	-	
조경시설		소 계	122.64㎡	122.64㎡	3개소	
	①	수경시설	15.23㎡	15.23㎡	-	
	②	수경시설	14.22㎡	14.22㎡	-	
	③	수경시설	12.58㎡	12.58㎡	-	
	④	수경시설	42.53㎡	42.53㎡	-	
	⑤	파고라	38.08㎡	38.08㎡	1개소	
휴양시설		소 계	202.26㎡	202.26㎡		
	나-1	휴게소(데크)	190.66㎡	190.66㎡	-	
	⑥	앉음벽	11.87㎡	11.87㎡	-	23.2m
	⑦	조형앉음벽	-㎡	-㎡	-	
	⑧	등의자	-	-	9개소	
	⑨	평의자	-	-	23개소	
	⑩	통석의자	-	-	9개소	
관리시설		소 계	-	-	17개소	
	⑪	공원안내판A	-	-	2개소	
	⑫	공원안내판B	-	-	1개소	
	⑬	방향안내판	-	-	2개소	
	⑭	공원등	-	-	7개소	
	⑮	공원등 · CCTV(일체형)	-	-	5개소	
	⑯	잔디발등	-	-	18개소	
녹지 및 기타		녹 지	1351.30㎡	-	-	

◎ 서울특별시 동대문구 공고 제2022-822호

동부청과시장정비사업 내 공원조성계획(변경) 결정 주민의견청취 열람공고

1. 서울특별시고시 제2013-204호(2013.07.04.)로 동부청과시장정비사업 추진계획 변경승인 및 지형도면 고시(공원 최초 결정)되고, 서울특별시고시 제2016-180호(2016.06.30.)로 동부청과시장 시장정비사업 추진계획 변경승인 고시(공원 최종 결정)되고, 서울특별시 동대문구고시 제2018-28호(2018.05.03.)로 사업시행인가(공원조성계획 결정)된 동부청과시장정비사업 내 공원(가로공원)에 대한 조성계획(변경) 결정을 위해,

2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조 및 동법 시행령 제22조, 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2에 따라 주민의견 청취를 위하여 다음과 같이 열람 공고합니다.

3. 관계도서는 동대문구 공원녹지과에 비치되었으며, 공고일로부터 14일간 열람하오니 본 열람에 의견이 있으신 분은 열람 기간 내에 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 7월 21일

서울특별시 동대문구청장

가. 위 치 : 서울특별시 동대문구 용두동 7-4번지 일대

나. 면 적 : 3,480.0㎡

다. 주요 변경내용(안)

<신설>

- 조경시설 : 석교 17.71㎡
- 휴양시설 : (증) 7.44㎡ (268.67㎡ → 276.11㎡)
  야외테이블세트A(5개소), 야외테이블세트B(1개소)
  바둑판테이블세트(2개소), 플랜터(4개소)
- 관리시설 : 자채창고 7.04㎡, 계단 41.17㎡

<변경>

- 휴양시설 : (감) 휴게소 63.33㎡ (268.67㎡ → 205.34㎡)
- 녹 지 : (감) 594.25㎡ (2,728.81㎡ → 2,145.46㎡)

<폐지>

- 편익시설 : 음수전(1개소)

라. 열람기간 : 공고일로부터 14일간

마. 열람장소 : 동대문구청 공원녹지과 (☎02-2127-4772)

동부청과시장정비사업 내 가로공원 조성계획결정(변경)조서

1. 총괄표 (위치 : 동대문구 용두동 7-4번지 일대)

구 분		변 경 전					
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	
계		3480.00	751.19				41
기반시설	소 계	482.52	482.52				
	도 로	(389.75)	(389.75)				
	광 장	(92.77)	(92.77)				
조경시설							
유희시설							
휴양시설		268.67	268.67				18
교양시설							
운동시설							
편익시설							1
관리시설							22
녹지 및 기타		2,728.81	2,728.81				
시 설 율 (법정 제한 없음)		(751.19 / 3,480.00) × 100 = 21.59%					
건 폐 율 (법정 20% 이내)		0.00% (건축물 없음)					

변 경 후						비 고
부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
		동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
3480.00	1,334.54				67	시설면적 증가 583.35㎡
992.51	992.51					
589.28	589.28					
403.23	403.23					
17.71	17.71				3	증 17.71㎡ (증 3기)
276.11	276.11				36	증 7.44㎡ (증 18기)
						감 1기
48.21	48.21				28	증 48.21㎡ (증 6기)
2,145.46	2,145.46					감 580.50㎡
(1,334.54/ 3,480.00) × 100 = 38.35%						
0.00% (건축물 없음)						

2. 시설조서

구 분		변경전 부호	위 치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조 규모	건축물(㎡) 바닥면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)
합 계				3,480.00	751.19				41
기반시설	소 계			482.52	482.52				
	도 로		동대문구 용두동 39-1번지 일대	389.75	389.75				
	광 장	가	1개소	92.77	92.77				
조경시설	소 계		-	-	-				

구 분		변 경 후								비 고
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
							바닥 면적	연면적		
합 계				3480.00	1334.54				67	증 583.35㎡
기반 시설	**소 계**			**992.51**	**992.51**					
	도 로		동대문구 용두동 7-4번지 일대	589.28	589.28					
	광 장	가-1	1개소	38.33	38.33					
		가-2	1개소	364.90	364.90					
조경 시설	**소 계**			**17.71**	**17.71**				**3**	증 17.71㎡ (증 3기)
	석교	①		17.71	17.71				3	

구 분		변 경 전							
		부호	위 치	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조규모	건축물(㎡)		공작물(기)
							바닥면적	연면적	
휴양시설	소 계			268.67	268.67				18
	휴게소	나-1	동대문구 용두동 9-3번지 일대	(155.93)	(155.93)				
		나-2	동대문구 용두동 9-4번지 일대	(77.79)	(77.79)				
		나-3	동대문구 용두동 39-1번지일대	(34.95)	(34.95)				
	파고라	①	동대문구 용두동 9-3번지 일대						2
	평의자	②	동대문구 용두동 9-3번지 일대						6
	등의자	③	동대문구 용두동 39-1번지일대						4
	앉음벽A	④	동대문구 용두동 9-17번지일대						2
	앉음벽B	⑤	동대문구 용두동 9-3번지일대						4
편익시설	소 계								1
	음수전	⑥	동대문구 용두동 9-3번지일대						1

구 분		변경후 부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물 (㎡) 바닥면적	연면적	공작물 (기)	비 고
휴양 시설	소 계			276.11	276.11				36	감 7.44㎡ (증 18기)
	휴게소	나-1	동대문구 용두동 9-3번지 일대	(59.80)	(59.80)					
		나-2	동대문구 용두동 9-4번지 일대	(75.02)	(75.02)					
		나-3	동대문구 용두동 39-1번지 일대	(44.38)	(44.38)					
		나-4	동대문구 용두동 39-1번지 일대	(26.14)	(26.14)					
	파고라	②	동대문구 용두동 9-4번지 일대						1	
	야외테이블세트A	③	동대문구 용두동 39-1번지 일대						5	
	야외테이블세트B	④	동대문구 용두동 9-4번지 일대						1	
	플랜터	⑤	동대문구 용두동 39-1번지일대						2	
	바둑판테이블세트	⑥	동대문구 용두동 9-4번지일대						4	
	앉음벽	⑦	동대문구 용두동 7-4번지일대	(70.77)	(70.77)				23	
편익 시설	소 계		-	-	-				-	감 1기

구 분		변 경 전							
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조 규모	건축물(㎡) 바닥면적	건축물(㎡) 연면적	공작물 (기)
관리 시설	소 계								22
	공원명 안내판	⑦	동대문구 용두동 9-17번지일대						1
	공원이용 안내판	⑧	동대문구 용두동 39-1번지일대						3
	공원등	⑨	동대문구 용두동 39-1번지일대						18
녹지 및 기타	소 계			2,728.81	2,728.81				
	녹 지		동대문구 용두동 39-1번지일대	2,728.81	2,728.81				

<table>
<tr><th colspan="2" rowspan="3">구 분</th><th colspan="9">변 경 후</th><th rowspan="3">비 고</th></tr>
<tr><th rowspan="2">부호</th><th rowspan="2">위 치</th><th rowspan="2">부지면적 (㎡)</th><th rowspan="2">시설면적 (㎡)</th><th rowspan="2">구조 규모</th><th colspan="2">건축물 (㎡)</th><th rowspan="2">공작물 (기)</th></tr>
<tr><th>바닥 면적</th><th>연면적</th></tr>
<tr><td rowspan="7">관리 시설</td><td>소 계</td><td></td><td></td><td>48.21</td><td>48.21</td><td></td><td></td><td></td><td>28</td><td>증 48.21㎡ (증 2기)</td></tr>
<tr><td>자재창고</td><td>⑧</td><td>동대문구 용두동 39-1번지일대</td><td>7.04</td><td>7.04</td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td></td></tr>
<tr><td>계단</td><td>⑨</td><td>동대문구 용두동 39-1번지일대</td><td>41.17</td><td>41.17</td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td></td></tr>
<tr><td>공원명 안내판</td><td>⑩</td><td>동대문구 용두동 7-4번지일대</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>1</td><td></td></tr>
<tr><td>공원이용 안내판</td><td>⑪</td><td>동대문구 용두동 7-4번지일대</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>3</td><td></td></tr>
<tr><td>공원등</td><td>⑫</td><td>동대문구 용두동 7-4번지일대</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>18</td><td></td></tr>
<tr><td>CCTV</td><td>⑬</td><td>동대문구 용두동 7-4번지일대</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="2">녹지 및 기타</td><td>소 계</td><td></td><td></td><td>2145.46</td><td>2145.46</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>감 594.25㎡</td></tr>
<tr><td>녹 지</td><td></td><td>동대문구 용두동 7-4번지일대</td><td>2145.46</td><td>2145.46</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr>
</table>

3. 도로조서

– 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				205.14	389.75				
변경					307.03	579.75				
당초	산책로	–	1	2.0	127.91	255.94	보행로	광장–가	휴게소–나–2	
당초		–	2	1.5 ~2.0	49.02	80.17	보행로	산책로–1	휴게소–나–1	
당초		–	3	1.5	17.08	26.67	보행로	산책로–1	휴게소–나–1	
당초		–	4	2.0	11.13	26.97	보행로	휴게소–나–3	산책로–2	
변경	산책로	–	1	1.5 ~2.0	65.93	140.41	보행로	광장1	광장2	
변경		–	2	1.5 ~2.0	44.09	77.00	보행로	광장1	산책로–3	
변경		–	3	1.5 ~2.0	17.68	28.34	보행로	광장–가–1	휴게소–나–1	
변경		–	4	1.5 ~2.0	30.46	50.09	보행로	공원경계부	석교	
변경		–	5	1.5 ~2.0	73.75	137.68	보행로	공원경계부	계단	
변경		–	6	1.5 ~2.0	14.82	51.77	보행로	산책로–5	석교	
변경		–	7	1.5 ~2.0	28.25	45.83	보행로	산책로–6	석교	
변경		–	8	1.5 ~2.0	3.48	7.72	보행로	휴게소–나–1	산책로–1	
변경		–	9	1.5 ~2.0	4.65	9.48	보행로	산책로–10	산책로–1	
변경		–	10	1.5 ~2.0	23.92	40.96	보행로	휴게소–나–1	광장–가–2	

조성계획도(당초)

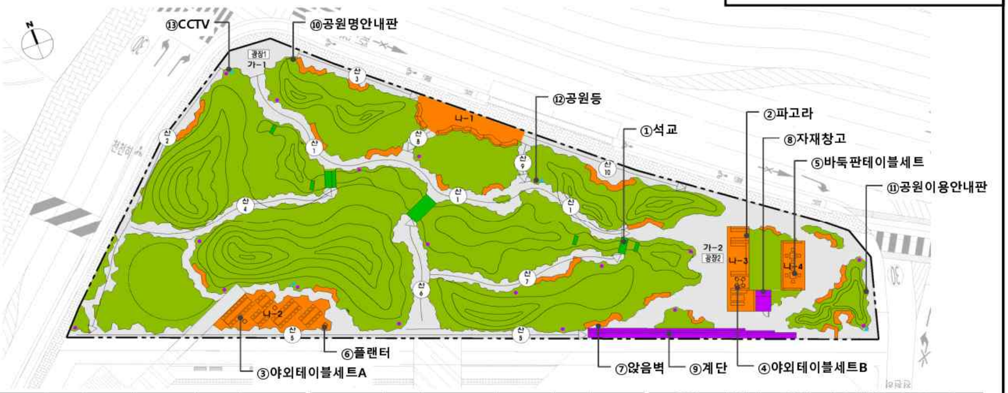
동부청과 가로공원

구 분		부 호	시 설 명	부지면적	수량	비 고
총 계				3480.00 M2	41개소	시설률 21.59%
시설면적 소계				751.19 M2		
기반시설		소 계		482.52 M2		
		가	광장	92.77 M2		
		산-1	산책로	255.94 M2		
		산-2	산책로	80.17 M2		
		산-3	산책로	26.67 M2		
		산-4	산책로	26.97 M2		
휴양시설		소 계		268.67 M2	18개소	
		나-1	휴게소	155.93 M2		
		나-2	휴게소	77.79 M2		
		나-3	휴게소	34.95 M2		

구 분		부 호	시 설 명	부지면적	수량	비 고
휴양시설		①	파고라		2개소	
		②	평의자		6개소	
		③	등의자		4개소	
		④	앉음벽A		2개소	
		⑤	앉음벽B		4개소	
편익시설		소 계		- M2	1개소	
		⑥	음수전		1개소	
관리시설		소 계	휴게소	- M2	22개소	
		⑦	공원명안내판		1개소	
		⑧	공원이용안내판		3개소	
		⑨	공원등		18개소	
녹지 및 기타		소 계		2728.81 M2		78.41%
			녹지	2728.81 M2		

조성계획도(변경)

동부청과 가로공원



구 분		부 호	시 설 명	부지면적	수량	비 고
총 계				3480.00 M2	67개소	시설률 38.35%
시설면적 소계				1334.54 M2		
기반시설		소 계		992.51 M2		
		가-1	광장	38.33 M2		
		가-2	광장	364.90 M2		
		산-1	산책로	140.41 M2		
		산-2	산책로	77.00 M2		
		산-3	산책로	28.34 M2		
		산-4	산책로	50.09 M2		
		산-5	산책로	137.68 M2		
		산-6	산책로	51.77 M2		
		산-7	산책로	45.83 M2		

구 분		부 호	시 설 명	부지면적	수량	비 고
기반시설		산-8	산책로	7.72 M2		
		산-9	산책로	9.48 M2		
		산-10	산책로	40.96 M2		
조경시설		소 계		17.71 M2	3개소	
		①	석교	17.71 M2	3개소	
휴양시설		소 계		276.11 M2	36개소	
		나-1	휴게소	59.80 M2		
		나-2	휴게소	75.02 M2		
		나-3	휴게소	44.38 M2		
		나-4	휴게소	26.14 M2		
		②	파고라		1개소	
		③	야외테이블세트A		5개소	

구 분		부 호	시 설 명	부지면적	수량	비 고
휴양시설		④	야외테이블세트B		1개소	
		⑤	바둑판테이블세트		2개소	
		⑥	플랜터		4개소	
		⑦	앉음벽	70.77 M2	23개소	
관리시설		소 계		48.21 M2	28개소	
		⑧	자재창고	7.04 M2	1개소	
		⑨	계단	41.17 M2	1개소	
		⑩	공원명안내판		1개소	
		⑪	공원이용안내판		3개소	
		⑫	공원등		18개소	
		⑬	CCTV		4개소	
녹지 및 기타		소 계		2145.46 M2		61.65%
			녹지	2145.46 M2		

[기 타]

◎ **용두5구역 주택재개발정비사업 이전고시** 제2022-1호

용두5구역 주택재개발정비사업 이전고시

1. 서울특별시 고시 제2007-201호(2007.06.21.)로 정비계획 수립 및 정비구역 지정, 2013.09.02. 조합설립인가, 서울특별시 고시 제2014-460호(2014.12.26.)로 기본계획 변경 및 정비구역 변경지정, 동대문구 고시 제2015-59호(2015.07.16.)로 정비계획 및 정비구역 변경지정, 동대문구 고시 제2015-74호(2015.09.10.)로 사업시행인가 고시, 동대문구 고시 제2017-36호(2017.05.18.)로 관리처분계획인가 고시, 2021.11.25. 준공인가 및 동대문구 고시 제2021-237호(2021.12.02.)로 공사완료 고시, 동대문구 고시 제2022-138호(2022.07.14.)로 최종 관리처분계획변경인가를 고시한 서울특별시 동대문구 용두동 253번지 일대 용두5구역주택재개발정비사업에 대하여 「도시 및 주거환경정비법」 제86조 제1항 및 제2항의 규정에 따라 소유권을 이전하고자 대지 및 건축물의 소유권 이전내용을 고시합니다.

2. 관계서류는 용두5구역주택재개발정비사업조합(☎ 02-926-0344)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2022년 7월 21일

용두5구역주택재개발정비사업조합 조합장 이 용 문

1. 정비사업의 종류 및 명칭
   가. 정비사업의 종류 : 주택재개발정비사업
   나. 정비사업의 명칭 : 용두5구역주택재개발정비사업

2. 정비구역의 위치 및 면적
   가. 위 치 : 서울특별시 동대문구 용두동 253번지 일대
    ※ 예정지번
      - 택지(아파트 및 부대복리시설) : 용두동 795
      - 도로(정비기반시설 기부채납) : 용두동 795-1
      - 공원(정비기반시설 기부채납) : 용두동 795-2
      - 종교용지 : 용두동 795-3
   나. 정비구역의 면적 : 37,697.4㎡
    ※ 획지별 면적(지적확정측량에 의함)
      택지 : 29,434.4㎡ / 도로 : 3,341㎡ / 공원 : 4,063㎡ / 종교용지 : 859㎡

3. 사업시행자의 성명 및 주소
   가. 사업시행자의 성명 : 용두5구역주택재개발정비사업조합
   나. 사업시행자의 주소 : 서울특별시 동대문구 천호대로 74, 2층(용두동)

4. 준공인가 및 공사완료 고시일 : 준공인가(2021.11.25) / 공사완료고시 (2021.12.02.)

5. 이전고시 내역
   가. 건축규모
    ① 건축규모 : 지하3층/지상27층 아파트 8개동 823세대, 부대・복리 시설 및 근린생활시설

② 건축면적 : 6,407.3㎡ (건폐율 21.76%)

③ 연 면 적 : 136,906.39㎡ (용적율 260.64%)

④ 건물명칭 : 이편한세상 청계센트럴포레

나. 대지의 용도별 내역

구 분		면 적(㎡)	지목	비 고
택지	계	**29,434.4**		
	아파트	28,083.14	대	
	근린생활시설	190.83	대	
	공유커뮤니티	1,160.43	대	무상귀속
정비기반 시설	계	**7,404**		
	도로	3,341	도로	무상귀속
	공원	4,063	공원	무상귀속
종교시설		**859**	종교용지	`

다. 건축시설 내역

구 분		동 수	층 수	세대수	건축연면적(㎡)
주택	계	8	지하3층~지상27층	823	175,630.24
	분양	8	지하3층~지상27층	654	111,977.5165
	임대			169	20,358.4435
상 가		1	지상1층~지상2층	12	502.64
공유커뮤니티		1	지상1층~지상4층		4,067.79

라. 건축시설 분양내역

공급대상	주택규모별(전용면적 기준) 공급세대수(㎡)											근린생활시설 (㎡)
	계	39	46	51	59A	59B	59C	74	84A	84B	109	502.64
계	823	48	48	34	218	49	46	140	108	105	27	12
토지등소유자	247			2	101	7	1	18	96	12	10	11
일반분양	403			2	89	32	37	122	11	93	17	
보류시설 (체비시설)	4				1	2			1			1
임대	169	48	48	30	27	8	8					

마. 건축시설별 분양면적 및 대지지분

type	분양구분	세대수		건축시설				대지지분
		분양기준	평형기준	전용면적	주거공용	기타공용	합계	
39	임대	48	48	39.92	17.5735	41.4162	98.9097	21.8281
46	임대	48	48	46.92	20.9612	48.6787	116.5599	25.7719
51	조합원	2	35	51.96	22.83	53.9075	128.6975	28.3949
	일반	2						
	임대	30						
59A	조합원	101	217	59.96	20.7368	62.2075	142.9043	30.6375
	일반	89						
	보류지	1						
	임대	27						

type	분양구분	세대수		건축시설				대지지분
		분양기준	평형기준	전용면적	주거공용	기타공용	합계	
59B	조합원	7	49	59.96	21.1668	62.2075	143.3343	30.8007
	일반	32						
	보류지	2						
	임대	8						
59C	조합원	1	46	59.9	21.6907	62.1452	143.7359	30.9769
	일반	37						
	임대	8						
74	조합원	18	140	74.98	22.9006	77.7905	175.6711	37.1615
	일반	122						
84A	조합원	96	108	84.95	21.7414	88.1342	194.8256	40.5067
	일반	11						
	보류지	1						
84B	조합원	12	21	84.93	22.1575	88.1135	195.201	40.657
	일반	93						
109	조합원	10	27	109.97	24.0119	114.092	248.0739	50.8678
	일반	17						

근린생활시설

구 분		건물면적(㎡)			토지면적
분양구분	호수	계	전용	공용	
토지등소유자	11	460.72	358.22	102.5	175.1297
보류지	1	41.92	32.59	9.33	15.7003
합계	12	502.64	390.81	111.83	190.83

<table>
<tr><td colspan="6">공유커뮤니티</td></tr>
<tr><td colspan="2">구분</td><td colspan="3">건물면적(㎡)</td><td rowspan="2">토지면적</td></tr>
<tr><td>호</td><td>층</td><td>계</td><td>전용</td><td>공용</td></tr>
<tr><td>1</td><td>지상1층~지상4층</td><td>4,067.79</td><td>3,048.53</td><td>1,019.26</td><td>1,160.43</td></tr>
</table>

바. 용도폐지 되는 정비기반시설의 명세

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	무상양도
계	24필지			8509.4	6932.4
1	용두동	237-69	도로	2359.6	2352.3
2	용두동	237-70	도로	4251.7	3958.5
3	용두동	237-71	도	8.3	8.3
4	용두동	237-12	도로	9.7	6.5
5	용두동	253-8	도로	230.1	90.3
6	용두동	253-41	도로	121	35.6
7	용두동	253-89	도로	102.8	49.4
8	용두동	253-104	도로	460.2	182.6
9	용두동	253-134	도로	16.5	16.5
10	용두동	253-150	도로	9.9	9.9
11	용두동	253-179	도로	33.7	25.1
12	용두동	253-191	도로	119	77.7
13	용두동	253-194	도로	27.1	27.1
14	용두동	253-199	도로	13.6	13.6
15	용두동	253-203	도로	27.4	22.6

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	무상양도
16	용두동	255-6	도로	78.3	24.7
17	용두동	255-17	도로	25.4	15.3
18	용두동	255-29	도로	50.9	16.4
19	용두동	251-75	도로	17.5	
20	용두동	251-77	도로	305.1	
21	용두동	251-102	도로	138.8	
22	용두동	251-104	도로	63.8	
23	용두동	253-132	도로	18.5	
24	용두동	253-217	도로	20.5	

사. 정비기반시설 등의 명세 등

▶ 새로이 설치되는 정비기반시설의 명세

- 도로 이전조서

연번	지번	지목	면적(㎡)	소유자			비고
				성명	등록번호	주소	
1	795-1	도로	3,341	동대문구			무상귀속

- 공원 이전조서

연번	지번	지목	면적(㎡)	소유자			비고
				성명	등록번호	주소	
1	795-2	공원	4,063	동대문구			무상귀속

▶ 기타시설의 명세

- 종교용지 이전조서

연번	지번	지목	면적(㎡)	이전대상			비고
				성명	등록번호	주소	
1	795-3	종교용지	859	재단법인 대한예수교장로회 서울노회유지재단	110122-0000520	서울특별시 종로구 대학로 19(연지동)	무상귀속

아. 토지의 용도별 내역

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	소유자	비고
계		4필지		37,697.4		
1	용두동	795	대	29,434.4	이전고시조서참조	분양대지
2	용두동	795-1	도로	3,341	동대문구	정비기반시설
3	용두동	795-2	공원	4,063	동대문구	정비기반시설
4	용두동	795-3	종교용지	859	재단법인 대한예수교장로회 서울노회유지재단	종교시설

자. 지적확정조서

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
계		381필지		37492.7	계		4필지		37,697.4
1	용두동	237-69	도	2352.3	1	용두동	795	대	29,434.4
2	용두동	237-70	도	4251.7	2	용두동	795-1	도로	3,341

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
3	용두동	237-71	도	8.3	3	용두동	795-2	공원	4,063
4	용두동	237-72	도	9.7	4	용두동	795-3	종교용지	859
5	용두동	237-73	대	5					
6	용두동	237-74	대	2.3					
7	용두동	250-1	대	284.6					
8	용두동	250-2	대	198					
9	용두동	250-4	대	128.3					
10	용두동	250-5	대	86.3					
11	용두동	250-6	대	127.3					
12	용두동	250-7	대	82.6					
13	용두동	250-8	대	429.8					
14	용두동	250-12	대	131.2					
15	용두동	250-13	대	84.3					
16	용두동	250-15	대	171.6					
17	용두동	250-20	대	224.5					
18	용두동	250-21	대	137.5					
19	용두동	250-22	대	154					
20	용두동	250-23	대	129.9					
21	용두동	250-24	대	278					
22	용두동	250-25	대	144.1					
23	용두동	250-26	대	112.7					
24	용두동	250-27	대	181.2					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
25	용두동	250-29	대	180.5					
26	용두동	255-99	대	202.2					
27	용두동	250-31	대	86					
28	용두동	250-32	대	29.1					
29	용두동	250-34	대	129.3					
30	용두동	250-35	대	90.9					
31	용두동	250-36	대	101.8					
32	용두동	250-37	대	118					
33	용두동	250-38	대	192.1					
34	용두동	250-39	대	449.6					
35	용두동	250-40	대	87.9					
36	용두동	250-44	대	137.2					
37	용두동	250-45	대	101.2					
38	용두동	250-46	대	89.3					
39	용두동	250-48	대	80.5					
40	용두동	250-49	도	24.5					
41	용두동	250-50	대	119.8					
42	용두동	251-1	대	94.9					
43	용두동	251-2	대	14.2					
44	용두동	251-3	대	123.3					
45	용두동	251-4	대	88.6					
46	용두동	251-5	대	241.3					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
47	용두동	251-6	대	20.8					
48	용두동	251-8	대	81					
49	용두동	251-9	대	166.6					
50	용두동	251-10	대	16.5					
51	용두동	251-12	대	157					
52	용두동	251-11	대	82					
53	용두동	251-13	대	171.6					
54	용두동	251-16	대	153					
55	용두동	251-17	대	137.5					
56	용두동	251-19	대	190.7					
57	용두동	251-21	대	280.7					
58	용두동	251-22	대	425.4					
59	용두동	251-23	대	242.2					
60	용두동	251-24	대	176.2					
61	용두동	251-26	대	156.4					
62	용두동	251-28	대	487.4					
63	용두동	251-29	대	185.2					
64	용두동	251-35	대	99.2					
65	용두동	251-36	대	79.3					
66	용두동	251-37	대	106.8					
67	용두동	251-38	대	109.1					
68	용두동	251-39	대	18.5					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
69	용두동	251-41	대	12.2					
70	용두동	251-42	대	63.8					
71	용두동	251-43	대	57.2					
72	용두동	251-44	대	90.2					
73	용두동	251-45	대	32.1					
74	용두동	251-46	대	17.5					
75	용두동	251-47	대	105.8					
76	용두동	251-48	대	129.9					
77	용두동	251-49	대	48.6					
78	용두동	251-50	대	72.7					
79	용두동	251-51	대	52.9					
80	용두동	251-52	대	67.1					
81	용두동	251-53	대	99.2					
82	용두동	251-54	대	127.9					
83	용두동	251-55	대	40.7					
84	용두동	251-56	대	58.5					
85	용두동	251-58	대	101.8					
86	용두동	251-60	대	291.9					
87	용두동	251-67	대	53.9					
88	용두동	251-69	대	197.4					
89	용두동	251-63	대	29.8					
90	용두동	251-64	대	33.1					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
91	용두동	251-65	대	37.4					
92	용두동	251-66	대	56.2					
93	용두동	251-68	대	66.1					
94	용두동	251-72	대	204.7					
95	용두동	251-70	대	76					
96	용두동	251-73	대	53.1					
97	용두동	251-74	대	26.4					
98	용두동	251-76	대	86					
99	용두동	251-78	대	371.6					
100	용두동	251-79	대	57.6					
101	용두동	251-80	대	156.4					
102	용두동	251-81	대	66.1					
103	용두동	251-82	대	15.5					
104	용두동	251-83	대	69.4					
105	용두동	251-84	대	17.5					
106	용두동	251-85	대	20.8					
107	용두동	251-86	대	35.4					
108	용두동	251-87	대	109.1					
109	용두동	251-88	대	39.6					
110	용두동	251-90	대	114.7					
111	용두동	251-91	대	62.8					
112	용두동	251-92	대	55.2					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
113	용두동	251-93	대	58.5					
114	용두동	251-94	대	56.2					
115	용두동	251-95	대	104.8					
116	용두동	251-96	대	81.6					
117	용두동	251-97	대	68.4					
118	용두동	251-98	대	56.2					
119	용두동	251-99	대	52.9					
120	용두동	251-103	대	155.7					
121	용두동	251-105	대	61.8					
122	용두동	251-106	대	59.5					
123	용두동	251-107	대	66.1					
124	용두동	251-108	대	61.8					
125	용두동	251-109	대	79.3					
126	용두동	251-110	대	211.6					
127	용두동	251-114	대	8.3					
128	용두동	251-118	대	52.9					
129	용두동	251-120	대	294.2					
130	용두동	251-121	대	98.2					
131	용두동	251-122	대	133.5					
132	용두동	251-127	도	5.7					
133	용두동	251-128	대	165.3					
134	용두동	253-1	대	24.8					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
135	용두동	253-2	대	20.2					
136	용두동	253-3	대	17.2					
137	용두동	253-4	대	17.2					
138	용두동	253-5	대	16.5					
139	용두동	253-6	대	17.2					
140	용두동	253-11	대	26.4					
141	용두동	253-12	대	35					
142	용두동	253-13	대	17.9					
143	용두동	253-14	대	17.9					
144	용두동	253-15	대	18.8					
145	용두동	253-16	대	19.8					
146	용두동	253-17	대	17.2					
147	용두동	253-18	대	17.2					
148	용두동	253-19	대	34					
149	용두동	253-21	대	43					
150	용두동	253-40	대	17.5					
151	용두동	253-23	대	17.2					
152	용두동	253-25	대	17.8					
153	용두동	253-26	대	17.8					
154	용두동	253-39	대	17.8					
155	용두동	253-24	대	17.5					
156	용두동	253-27	대	17.8					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
157	용두동	253-28	대	17.8					
158	용두동	253-29	대	17.8					
159	용두동	253-30	대	18.2					
160	용두동	253-31	대	20.8					
161	용두동	253-32	대	20.5					
162	용두동	253-33	대	17.8					
163	용두동	253-36	대	17.8					
164	용두동	253-37	대	17.8					
165	용두동	253-42	대	13.6					
166	용두동	253-43	대	12.9					
167	용두동	253-45	대	12.9					
168	용두동	253-47	대	13.9					
169	용두동	253-48	대	19.2					
170	용두동	253-49	대	35					
171	용두동	253-50	대	32.1					
172	용두동	253-51	대	30.1					
173	용두동	253-52	대	29.1					
174	용두동	253-53	대	29.1					
175	용두동	253-56	대	25.4					
176	용두동	253-57	대	95.5					
177	용두동	253-58	대	208.9					
178	용두동	253-59	대	143.5					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
179	용두동	253-61	대	331.9					
180	용두동	253-63	대	155.4					
181	용두동	253-64	대	200.3					
182	용두동	253-65	대	39.3					
183	용두동	253-66	대	74.7					
184	용두동	253-67	대	156.7					
185	용두동	253-68	대	69.8					
186	용두동	253-70	대	157					
187	용두동	253-71	대	63.8					
188	용두동	253-72	대	47.6					
189	용두동	253-73	대	13.2					
190	용두동	253-74	대	11.6					
191	용두동	253-75	대	11.6					
192	용두동	253-76	대	11.9					
193	용두동	253-77	대	108.1					
194	용두동	253-78	대	55.2					
195	용두동	253-80	대	82.6					
196	용두동	253-83	대	28.1					
197	용두동	253-84	대	186.7					
198	용두동	253-86	대	17.5					
199	용두동	253-87	대	17.8					
200	용두동	253-88	대	17.2					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
201	용두동	253-90	대	16.9					
202	용두동	253-91	대	16.2					
203	용두동	253-92	대	16.5					
204	용두동	253-94	대	17.2					
205	용두동	253-95	대	16.5					
206	용두동	253-96	대	85.3					
207	용두동	253-98	대	16.5					
208	용두동	253-99	대	16.5					
209	용두동	253-100	대	16.5					
210	용두동	253-101	대	16.5					
211	용두동	253-102	대	16.5					
212	용두동	253-106	대	17.2					
213	용두동	253-107	대	21.8					
214	용두동	253-108	대	15.9					
215	용두동	253-109	대	14.2					
216	용두동	253-111	대	26.1					
217	용두동	253-112	대	29.1					
218	용두동	253-113	대	29.1					
219	용두동	253-114	대	24.8					
220	용두동	253-115	대	26.8					
221	용두동	253-118	대	17.5					
222	용두동	253-119	대	23.8					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
223	용두동	253-120	대	22.5					
224	용두동	253-121	대	21.5					
225	용두동	253-122	대	34.7					
226	용두동	253-123	대	99.8					
227	용두동	253-126	대	35					
228	용두동	253-127	대	18.2					
229	용두동	253-128	대	111.1					
230	용두동	253-129	대	77					
231	용두동	253-130	대	108.4					
232	용두동	253-131	대	98.8					
233	용두동	253-133	대	89.3					
234	용두동	253-135	대	66.1					
235	용두동	253-136	대	86.3					
236	용두동	253-137	대	15.9					
237	용두동	253-138	대	18.2					
238	용두동	253-139	대	17.8					
239	용두동	253-140	대	56.9					
240	용두동	253-141	대	196.7					
241	용두동	253-142	대	53.2					
242	용두동	253-143	대	52.9					
243	용두동	253-144	대	61.5					
244	용두동	253-148	대	105.8					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
245	용두동	253-149	대	16.9					
246	용두동	253-151	대	36					
247	용두동	253-152	대	28.4					
248	용두동	253-153	대	22.5					
249	용두동	253-154	대	35.7					
250	용두동	253-155	대	32.7					
251	용두동	253-156	대	27.4					
252	용두동	253-157	대	20.8					
253	용두동	253-158	대	23.8					
254	용두동	253-159	대	22.8					
255	용두동	253-160	대	22.5					
256	용두동	253-161	대	18.8					
257	용두동	253-162	대	22.2					
258	용두동	253-163	대	46.9					
259	용두동	253-164	대	13.6					
260	용두동	253-165	대	13.6					
261	용두동	253-166	대	13.6					
262	용두동	253-167	대	13.6					
263	용두동	253-168	대	30.4					
264	용두동	253-170	대	49.9					
265	용두동	253-171	대	14.5					
266	용두동	253-172	대	54.9					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
267	용두동	253-173	대	55.2					
268	용두동	253-174	대	27.4					
269	용두동	253-177	대	203.7					
270	용두동	253-180	대	52.2					
271	용두동	253-181	대	47.3					
272	용두동	253-182	대	57.2					
273	용두동	253-183	대	110.7					
274	용두동	253-184	대	59.8					
275	용두동	253-185	대	107.8					
276	용두동	253-186	대	87.6					
277	용두동	253-188	대	50.2					
278	용두동	253-189	대	101.2					
279	용두동	253-192	대	342					
280	용두동	253-196	대	153					
281	용두동	253-197	대	275					
282	용두동	253-200	대	66.1					
283	용두동	253-201	대	39.7					
284	용두동	253-202	대	49.6					
285	용두동	253-204	대	54.9					
286	용두동	253-205	대	96.5					
287	용두동	253-206	대	92.2					
288	용두동	253-207	대	102.5					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
289	용두동	253-210	대	260.8					
290	용두동	253-213	대	478					
291	용두동	253-214	대	198					
292	용두동	253-215	대	28.1					
293	용두동	253-216	대	23.1					
294	용두동	253-218	대	23.8					
295	용두동	253-219	대	19.5					
296	용두동	253-220	대	26.8					
297	용두동	253-221	대	204.6					
298	용두동	253-222	대	136.2					
299	용두동	253-223	대	214.9					
300	용두동	253-224	도	11.4					
301	용두동	253-225	도	10.3					
302	용두동	253-226	대	44.6					
303	용두동	255-1	대	26.4					
304	용두동	255-2	대	76.4					
305	용두동	255-3	대	66.8					
306	용두동	255-4	대	31.1					
307	용두동	255-5	대	20.8					
308	용두동	255-7	대	47.3					
309	용두동	255-8	대	69.4					
310	용두동	255-9	대	148.8					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
311	용두동	255-10	대	104.5					
312	용두동	255-11	대	100.5					
313	용두동	255-12	대	29.4					
314	용두동	255-13	대	63.1					
315	용두동	255-14	대	101.8					
316	용두동	255-15	대	48.3					
317	용두동	255-16	대	66.1					
318	용두동	255-18	대	29.1					
319	용두동	255-19	대	93.2					
320	용두동	255-20	대	232.3					
321	용두동	255-22	대	35.7					
322	용두동	255-23	대	51.2					
323	용두동	255-26	대	222.5					
324	용두동	255-27	대	224.8					
325	용두동	255-28	대	111.7					
326	용두동	255-30	대	215.5					
327	용두동	255-31	대	209.9					
328	용두동	255-33	대	126.3					
329	용두동	255-34	대	94.2					
330	용두동	255-35	대	110.9					
331	용두동	255-36	대	106.6					
332	용두동	255-37	대	125					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
333	용두동	255-38	대	207.6					
334	용두동	255-94	대	75.4					
335	용두동	255-96	대	108.6					
336	용두동	255-97	대	265.6					
337	용두동	255-100	대	161.7					
338	용두동	251-57	대	36.4					
339	용두동	251-71	대	125.6					
340	용두동	251-75	도	17.5					
341	용두동	251-77	도	305.1					
342	용두동	251-102	도	138.8					
343	용두동	251-104	도	63.8					
344	용두동	251-116	대	18.8					
345	용두동	253-7	대	34.4					
346	용두동	253-8	도	230.1					
347	용두동	253-9	대	17.5					
348	용두동	253-10	대	17.2					
349	용두동	253-22	대	16.9					
350	용두동	253-34	대	17.8					
351	용두동	253-35	대	17.8					
352	용두동	253-38	대	18.2					
353	용두동	253-41	도	121					
354	용두동	253-44	대	12.9					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
355	용두동	253-46	대	12.9					
356	용두동	253-54	대	27.4					
357	용두동	253-55	대	7.9					
358	용두동	253-69	대	28.4					
359	용두동	253-89	도	102.8					
360	용두동	253-93	대	17.2					
361	용두동	253-104	도	460.2					
362	용두동	253-105	대	17.2					
363	용두동	253-110	대	15.2					
364	용두동	253-116	대	22.8					
365	용두동	253-117	대	17.5					
366	용두동	253-132	도	18.5					
367	용두동	253-134	도	16.5					
368	용두동	253-146	대	9.9					
369	용두동	253-150	도	9.9					
370	용두동	253-169	대	13.6					
371	용두동	253-179	도	33.7					
372	용두동	253-191	도	119					
373	용두동	253-194	도	27.1					
374	용두동	253-199	도	13.6					
375	용두동	253-203	도	27.4					
376	용두동	253-217	도	20.5					

종전 지적의 표시(폐쇄)					확정 지적의 표시(시행)				
연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)
377	용두동	255-6	도	78.3					
378	용두동	255-17	도	25.4					
379	용두동	255-29	도	50.9					
380	용두동	255-39	도	11.6					
381	용두동	255-101	대	84.4					

차. 소유권 이외의 권리내역(분양받은 건축시설 또는 대지에 존속되는 담보권 등)

권리종류	근저당	가등기	압류	계	비고
건수	63	1	1	65	